

# Diera-Zehren

## Frühling in Diera-Zehren

### Er ist's

*Frühling lässt sein blaues Band  
wieder flattern durch die Lüfte;  
süße, wohlbekannte Düfte  
streifen ahnungsvoll das Land.  
Veilchen träumen schon,  
wollen balde kommen.  
Horch, von fern ein leiser Harfenton!  
Frühling, ja du bist's!  
Dich hab ich vernommen!*

Eduard Mörike (1804 – 1875)

### Inhalt unter anderem

Corona Testzentrum Nieschütz Seite 2

Hinweise der  
Gemeindekasse

Seite 3

Förderhinweis –  
Richtlinie Ehrenamt

Seite 4

Stellenausschreibung  
Erzieher (w/m/d)

Seite 4

Information  
zur Grundsteuerreform

Seite 7



## ÖFFENTLICHE GEMEINDERATSSITZUNGEN

Die nächsten planmäßigen Sitzungen

finden voraussichtlich am

**Montag, dem 26.04.2021,**

**und am Dienstag, dem 25.05.2021,**

jeweils 18.00 Uhr

im Kultur- und Sportzentrum,

Teichstraße 12a in Nieschütz, statt.

(Coronabedingter Ortswechsel  
ist möglich!)

Den genauen Termin und die Tagesordnung

entnehmen Sie bitte eine Woche vorher

den amtlichen Schaukästen oder

finden Sie auf [www.diera-zehren.de](http://www.diera-zehren.de)

## INFOS ZUR CORONA-PANDEMIE

Die aktuellen Informationen  
zur Corona-Pandemie erhalten Sie  
auf folgenden Internetseiten:

[www.coronavirus.sachsen.de](http://www.coronavirus.sachsen.de)  
[www.ssg-sachsen.de](http://www.ssg-sachsen.de)  
[www.kreis-meissen.org/159-46.html](http://www.kreis-meissen.org/159-46.html)

### Impfzentrum Riesa

Nutzen Sie für Ihre Registrierung, Termin-  
abfrage oder Terminstornierung bitte:

#### Terminbuchungs-Webseite:

[sachsen.impfterminvergabe.de](http://sachsen.impfterminvergabe.de)

**Telefon-Hotline** (Mo. – So., 8 – 20 Uhr):  
0800 0899089

Bei weiterführendem Gesprächsbe-  
darf rund um das Thema Impfen wen-  
den Sie sich bitte an das **Infotelefon**:  
0351 4678295 (Mo. – Fr., 9 – 17 Uhr).

### Weitere kostenlose Schnelltest- möglichkeiten:

u. a. Testzentrum DRK Meißen  
Zaschendorfer Straße 19  
Mo. – Fr. 9 – 18 Uhr sowie  
Sa., So., Feiertag 9 – 15 Uhr und unter  
[www.kreis-meissen.org/15946.html](http://www.kreis-meissen.org/15946.html)

## Corona Schnelltest

kostenlos mit  
schriftlichem Befund  
in der Zahnarztpraxis  
Beate Birkholz

### Öffnungszeiten:

Mo 08.00-12.00|15.00-18.00


Di 08.00-12.00

Mi 08.00-12.00|15.00-18.00

Do 08.00-12.00|15.00-18.00

Fr 08.00-12.00

Telefonische  
Terminvereinbarung  
erforderlich

 035267 50318

Vom 19. – 23.04.2021 bleibt  
die Praxis geschlossen.

Corona Testzentrum Nieschütz

## Beschlüsse des Gemeinderates vom 22.03.2021

### Beschluss-Nr.: 26-03/2021

Aufstellungsbeschluss – Ergänzungssat-  
zung – Wohnbebauung für zwei Häuser,  
Flst. 90/18, 90/19, 90/29, 90/31 und Teile  
von 90/20, 90/21, 90/28 Gem. Niederlom-  
matzsch

Abstimmungsergebnis:

11 Dafür, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen

### Beschluss-Nr.: 27-03/2021

Bauantrag – Teilabbruch Scheune und Um-  
nutzung zur Garage/Lager Flst. 10/2 Gem.  
Nieschütz

Abstimmungsergebnis:

11 Dafür, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen

### Beschluss-Nr.: 28-03/2021

Bauantrag – Erneuerung Dach Nebenge-  
bäude, Flst. 123/2 Gem. Niedermuschütz

Abstimmungsergebnis:

10 Dafür, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltun-  
gen, 1 Befangenheit

### Beschluss-Nr.: 29-03/2021

Vergabe der Netzerrichtungs- und Netzbe-  
triebskonzession bzgl. des zu errichtenden  
NGA-Netzes in Teilen der Gemeinde

Abstimmungsergebnis:

11 Dafür, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen

### Beschluss-Nr.: 30-03/2021

Verzicht auf Vorkaufsrecht gem. §§ 24 ff  
Baugesetzbuch und § 17 SächsDSchG für  
die aufgeführten Flurstücke.

1. Flst. 216/12 Gem. Nieschütz

2. Flst. 12a Gem. Keilbusch

3. Flst. 15, Flst. 36/1 Gem. Niederlommatszsch

4. Flst. 113/2 Gem. Zadel

5. Flst. 88a, 120, 155 Gem. Niedermuschütz

Abstimmungsergebnis:

11 Dafür, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen

### Beschluss-Nr.: 31-03/2021

Dienstbarkeitsbestellung Niederschlagsent-  
wässerung – Neubau Förderschacht 2 der  
Staatlichen Porzellan-Manufaktur Meissen –  
Flst. 2 Gem. Seilitz

Abstimmungsergebnis:

11 Dafür, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen

### Beschluss-Nr.: 32-03/2021

Fördermaßnahme „Härtung der öffentli-  
chen Wasserversorgung“ Beschaffung von  
zwei mobilen Notstromaggregaten

Abstimmungsergebnis:

10 Dafür, 1 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen

### Beschluss-Nr.: 33-03/2021

Beteiligung Träger öff. Belange – Vorent-  
wurf des Bebauungsplanes „Leutewitzer  
Straße“ OT Schänitz, Gemeinde Hirschstein  
und 1. Änderung des Flächennutzungsplanes

Abstimmungsergebnis:

11 Dafür, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen

### Beschluss-Nr.: 34-03/2021

Hochwasserschadensbeseitigung 2013 –  
Instandsetzung und Wiederherstellung

der Wagen- und Personenfähre – Vergabe  
Rückbau Teile der Fähranlage (Anker, An-  
kerkette und Gierseil)

Abstimmungsergebnis:

11 Dafür, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen

### Beschluss-Nr.: 35-03/2021

Grunderwerb Gemeinde – Flst. 198 und  
197/1 Gem. Zadel zur Sicherung öffentli-  
cher Anlagen

Abstimmungsergebnis:

8 Dafür, 0 Gegenstimmen, 3 Enthaltungen

### Beschluss-Nr.: 36-03/2021

Beschluss-Nr.: 36-03/2021

Aufhebungsvertrag zum Verkehrsdurchfüh-  
rungsvertrag für die Elbfähre F 28 Diesbar-  
Seußlitz – Niederlommatszsch der Fährg-  
meinde Diera-Zehren vom 14.12.2015

Abstimmungsergebnis:

10 Dafür, 0 Gegenstimmen, 1 Enthaltung

### Beschluss-Nr.: 37-03/2021

Annahme von Geldspenden im Zeitraum  
05.02. – 09.03.2021

60,00 Euro für Kita Zehren

Abstimmungsergebnis:

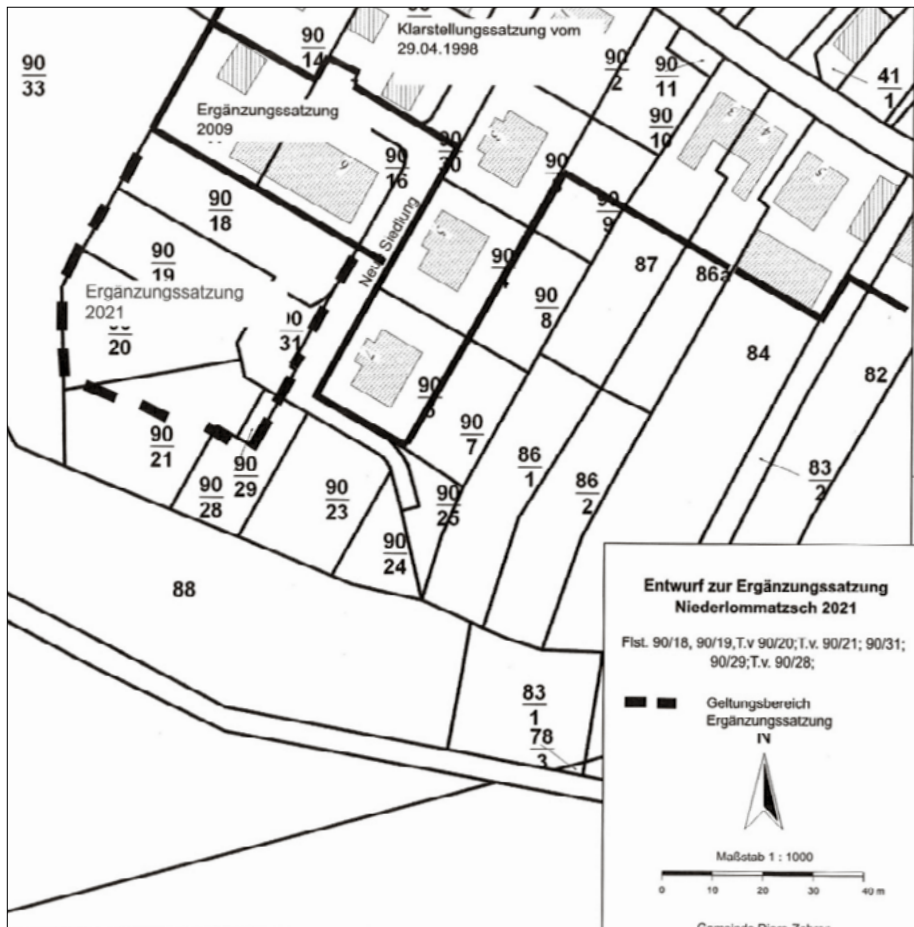
11 Dafür, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen

## Öffentliche Bekanntmachung – Aufstellungsbeschluss zum Entwurf – Ergänzungssatzung – Wohnbebauung für zwei Wohnhäuser – für die Flurstücke 90/18; 90/19; 90/31; 90/29 sowie Teile von 90/20; 90/21 und 90/28 der Gemarkung Niederlommatszsch

Der Gemeinderat der Gemeinde Diera-Zehren hat in seiner öffentlichen Sitzung am 22. März 2021 den Aufstellungsbeschluss für die Ergänzungssatzung –Wohnbebauung für zwei Wohnhäuser – für die Flurstücke 90/18; 90/19; 90/31; 90/29 sowie Teile von 90/20; 90/21 und 90/28 der

Gemarkung Niederlommatszsch gemäß § 2 Abs. 1 BauGB gefasst.

Mit dieser Ergänzungssatzung soll die Errichtung von zwei Wohnhäusern, im Anschluss an die bestehende Bebauung, ermöglicht werden.



## Einwohnermeldeamt geht zukunftsweisend

### Einführung des Bürgermonitors im Melde- und Passamt

Am 06.01.2021 hat die Verantwortliche des Einwohnermeldeamtes in Zusammenarbeit mit der KISA die Arbeitsplätze mit einem Bürgermonitor und der Anbindung an die elektronische Akte (eAkte) ausgestattet.

Alle Anträge, die bisher im Bereich Melde- und Passwesen in Papierformat unterschrieben wurden, unterzeichnet der/die Bürger/in nun auf dem Bürgermonitor und erhält lediglich einen Ausdruck für seine persönliche Verwendung. Im Hintergrund werden in einem Arbeitsgang die Daten in die elektronische Akte unter Beachtung des Datenschutzes übernommen und können jederzeit aus dem Verfahren heraus abgerufen werden.

Einige Arbeitsschritte fallen weg oder werden durch die neue Technik deutlich weniger zeitaufwendig. Neben dem größeren Bearbeitungskomfort für uns als Mitarbeiter konnte eine Zeiteinsparung von 20% realisiert werden. Diese setzen wir als zusätzliche Angebote für unsere Bürger um. Zukunftsweisend leisten wir einen Beitrag für die Umwelt. Unnötige Ausdrücke werden eingespart und die Kosten für Archivflächen, Material und Logistik reduziert, so Stefanie Gäbisch.

Wir sind weiterhin nach Terminvereinbarung für Sie da.

Sie erreichen uns unter:

Telefon: 035267 55633  
 Fax: 035267 55659  
 Mail: einwohnermeldeamt@diera-zehren.de  
 Internet: www.diera-zehren.de

*S. Gäbisch*  
 Einwohnermeldeamt

## Hinweise der Gemeindekasse



Am 15.04.2021 sind der 1. Abschlag 2021 für die TW/AW-Gebühren sowie die monatlichen Kita- und Hortgebühren fällig. Die Abbuchung erfolgt am 15.04.2021.

Am 15.05.2021 erfolgen die Abbuchung der 2. Rate Grundsteuern, der 2. Rate Gewerbesteuern und die Abbuchung der Kindergarten- und Hortgebühren.

Wenn Sie diese Gebühren nicht von uns abbuchen lassen, entnehmen Sie die Höhe des zu zahlenden Betrages bitte Ihrem aktuell gültigen Steuer- bzw. Gebührenbescheid.

Wir möchten alle Nichtabbucher auf diese Termine hinweisen.

Bitte denken Sie auch an alle weiteren fälligen Zahlungen: z. B. Verwaltungsgebühren, Lagerfeuergebühren, Kleineinleiterabgabe, Fäkalgebühren. Bei Rückbuchungen nach der Abbuchung der Gebühren/Steuern durch Sie oder die Bank entstehen Rücklastschriftgebühren, welche zulasten des Gebühren- bzw. Steuerzahlers gehen. Der rückgebuchte Betrag wird nicht noch einmal von uns abgebucht, es sei denn, Sie geben uns Bescheid zum nochmaligen Einzug.

Dann werden auch die Rücklastschriftgebühren mit abgebucht.

Bei Überweisung des rückgebuchten Betrages müssen die Rücklastschriftgebühren mit überwiesen werden.

Bitte geben Sie bei allen Überweisungen unbedingt das Kassenzeichen an, damit die Zahlung ordnungsgemäß zugeordnet werden kann.

*Kathrin Schwarz*  
 Kassenleiterin

## Gewerbeamt – Information zu einer Gewerbebeanmeldung

Grundsätzlich sollte so früh wie möglich das Gewerbe bekannt gegeben werden. Manche Unternehmer melden ihr Gewerbe bereits an, wenn sie die Idee dazu haben. Für alle Gewerbetreibenden in Deutschland besteht eine Pflicht, ihr Gewerbe anzumelden.

Heutzutage kann die Anmeldung persönlich, schriftlich per Post sowie per Mail erfolgen. Das Anmeldeformular finden Sie auf unserer Homepage unter [www.diera-zehren.de](http://www.diera-zehren.de) in der Rubrik Bürgerservice. Unter dem Menü Anträge und Formulare finden Sie die Gewerbeangelegenheiten. Auf Anfrage senden wir Ihnen gern das Formular zu.

Nach der Anmeldung beim Gewerbeamt werden weitere Ämter und Einrichtungen mit der Gewerbeübermittlung in Kenntnis gesetzt. Ihre Daten werden dabei automatisch übermittelt. Unter anderem erhalten das Finanzamt, die Industrie und Handelskammer (IHK), die Berufsgenossenschaft, die Handwerkskammer (HWK), das statis-

tische Landesamt sowie das Handelsregistergericht alle notwendigen Daten.

Damit die Anmeldung des Gewerbes schnellstmöglich durchgeführt werden kann, sollten alle notwendigen Unterlagen bereits vorliegen. Grundsätzlich werden für die Anmeldung ein gültiger Personalausweis oder Reisepass, gegebenenfalls eine gültige Aufenthaltsgenehmigung bei ausländischen Staatsbürgern, alle Erlaubnisse und Bescheinigungen, z. B. Maklererlaubnis, amtsärztliche Bescheinigungen, Handwerksrolle und ein polizeiliches Führungszeugnis benötigt.

Neben den Unterlagen entfällt eine Gebühr in Höhe von 28,00 Euro für die Anmeldung. Dies kann bar oder per EC-Zahlung im Gewerbeamt erfolgen. Eine Bezahlung auf Rechnung ist ebenso möglich.

Wir sind weiterhin nach Terminvereinbarung für Sie da.

*S. Gäbisch/Gewerbeamt*

## Amtliche Bekanntmachungen

Für Veröffentlichungen der Gemeindeverwaltung gelten neben dem Amtsblatt die amtlichen Bekanntmachungstafeln in folgenden Ortsteilen:

1. **Ortsteil Nieschütz** (Am Göhrischblick 1, am Parkplatz Gemeindeverwaltung)
2. **Ortsteil Diera** (Dorfstraße, am Parkplatz gegenüber Tischlerei Pärsch)
3. **Ortsteil Zehren** (Leipziger Straße, an B6-Busbucht, rechts neben der Sparkasse und Fußwegaufgang zur Kirche)
4. **Ortsteil Niederlommatsch** (Niederlommatscher Straße, gegenüber Gedenkstätte der Gefallenen des I. und II. Weltkrieges)

Nur diese Standorte gelten als öffentlich amtliche Bekanntmachungen der Gemeindeverwaltung Diera-Zehren. Wir bitten alle Einwohner der Gemeinde, dies zu beachten.

## Sportzentrum Schieritz – Sporthalle/ Kegelbahn – freie Trainingszeiten



Liebe Sportinteressierte,

alle stehen in den Startlöchern – sobald die „Coronazahlen“ es zulassen – dass endlich auch die neue Sporthalle in Schieritz zum Einsatz kommt. Einige Trainings-/Nutzungszeiten sind noch zu haben:

Haben Sie Interesse? Wenden Sie sich an Frau Schneider (Hauptamt) unter 035267 55632 oder schicken Sie uns eine E-Mail mit Ihren Wünschen an [gemeinde@diera-zehren.de](mailto:gemeinde@diera-zehren.de) sowie mit vollständigen Kontaktangaben

(Telefon, Name, Terminvorstellungen, Nutzungswünschen).

Die Nutzungs- und Entgeltordnung für die Sportanlage „Sportzentrum Schieritz“ finden Sie auf der Internetseite der Gemeinde unter [https://www.diera-zehren.de/fileadmin/user\\_upload/dateien/PDFs/4-Buergerservice/1-Ortsrecht/Entgeltordnung\\_Sporthalle\\_Schieritz.pdf](https://www.diera-zehren.de/fileadmin/user_upload/dateien/PDFs/4-Buergerservice/1-Ortsrecht/Entgeltordnung_Sporthalle_Schieritz.pdf)

*Ihre Bürgermeisterin Carola Balk*

## Amtsblattauslagestellen: Bitte Einschränkungen der Auslageorte laut aktuellen Coronarichtlinien beachten (insbesondere Gastronomie).

Die aktuellen Amtsblätter liegen ab jedem zweiten Freitag im Monat wie folgt aus:

- **Zehren** – Fa. Elektro-Zocher (Di. + Do.), Abakus – das Büro, Postfiliale – ehem. Sparkasse (Mo. – Fr.: 8.00 – 12.00 Uhr + Mo., Di., Do.: 13.00 – 17.00 Uhr), Bürgerhaus – Außenstelle GA (Do.: 13.00 – 18.00 Uhr), Bürotechnik Lindner
- **Obermuschütz** – Tankstelle, Leo's Landwarenhandel
- **Nieschütz** – Lebensmittel Werner, Gemeindeamt, Frisör Neumühle
- **Diera** – Fleischerei Henker, Milhhof Diera KG
- **Golk** – Gaststätte „Talhaus“

Ausgetragen wird das Amtsblatt in den Ortsteilen **Hebele, Karpfenschänke, Keil-**

**busch, Kleinzadel, Löbsal, Naundörfel, Niedermuschütz, Niederlommatsch, Oberlommatsch, Obermuschütz, Wölkisch und Zadel.**

Für die Ortsteile **Nieschütz/Neumühle, Diera, Golk, Zehren, Schieritz, Seilitz, Seebuschütz, Mischwitz und Naundorf** suchen wir noch ehrenamtliche Austräger. Vielleicht verbinden Sie die Verteilung mit einem Spaziergang durch den Ort.

Wenn Sie sich bereit erklären, setzen Sie sich bitte mit der Gemeindeverwaltung Diera-Zehren, Telefon 035267 55630, in Verbindung.

*Sabine Seidel  
Sekretariat*

**WIR SUCHEN SIE**

Gesucht wird schnellstmöglich:

**ein Erzieher (w/m/d)**

Die komplette Ausschreibung finden Sie unter [www.diera-zehren.de](http://www.diera-zehren.de). Sie erreichen uns dazu unter **035267 55630**.

## Wichtiger Förderhinweis – Richtlinie Ehrenamt – Förderprogramm bürgerschaftliches Engagement

**Achtung Antragsfrist 30.04.2021**  
Wie vorab im Amtsblatt 03/2021 bekannt gemacht, ist nun die Förderrichtlinie „Ehrenamt“ im Kreistag beschlossen.

Zuwendungsempfänger sind als gemeinnützige anerkannte, im Landkreis wirkende Vereine und Verbände, gemeinnützige Gesellschaften, Stiftungen, Kirchen und Religionsgemeinschaften.

Unter dem Link der Landkreis-Meißen-Internetseite <http://www.kreis-meissen.org/14264.html> finden Sie alle erforderlichen Unterlagen.

Infos erhalten Sie über das LRA Meißen bei Frau Taleiser unter 03521 7253005

## Einsatz von Drohnen – Was muss beim Betrieb von Drohnen beachtet werden?

Aufgrund von Bürgerhinweisen zu Drohnenflügen über Privatgrundstücken im Gemeindegebiet möchten wir hiermit auf die geltenden Vorgaben beim Einsatz solcher Fluggeräte hinweisen.

Die Landesdirektion Dresden stellt dazu unter ihrer Internetseite umfanglich Informationen bereit:

[https://www.lids.sachsen.de/luftverkehr/?ID=17120&art\\_param=478](https://www.lids.sachsen.de/luftverkehr/?ID=17120&art_param=478)

Beim Betrieb eines Fluggeräts dürfen die Vorschriften über den Datenschutz, aber auch über den Naturschutz (s. schutzbedürftige Gebiete) sowie Fluglärmschutz nicht verletzt werden. Es darf nicht in den räumlich-gegenständlichen Bereich der privaten Lebensgestaltung Dritter eingedrungen werden (z. B. Persönlichkeitsrecht, Urheberrecht).

## Unterzähler für Absetzung (Gartenwasserzähler)

Trinkwasser, welches nicht in eine öffentliche Entwässerungsanlage gelangt (z. B. Gartenwasser), kann bei der Abwassergebührenberechnung zur Absetzung gebracht werden. Der dazugehörige Nachweis erfolgt durch einen geeichten und amtlich abgenommenen Wasserzähler, den der Gebührenpflichtige auf seine Kosten einbauen kann.

Die abzusetzenden Wassermengen werden im Rahmen der Ablesung zur Jahresendabrechnung erfasst und finden anschließend im Gebührenbescheid Berücksichtigung.

Es ist zu beachten, dass die Eichfrist gemäß den Vorschriften der Eichordnung für Kaltwasserzähler 6 Jahre beträgt. Die Frist beginnt mit dem Jahr, in dem die Kennzeichnung am Wasserzähler angebracht wurde.

Zum Ablauf der Eichfrist ist ein Zählerwechsel, verbunden mit einem erneuten Antrag auf Absetzung, Voraussetzung für eine weitere Berücksichtigung des Unterzählers bei der Festsetzung der Abwassergebühren.

R. Weber  
Bauamt

## Einladung zur Online-Präsentation LEADER-Förderperiode 2014 – 2020

Liebe Bürger\*innen des LEADER-Gebiets Lommatzscher Pflege,

„Gemeinsam zum Ziel“ lautete unser Motto 2014 bei der Erstellung der LEADER-Strategie. Eine wichtige Etappe ist jetzt erreicht. Nun gilt es, die LEADER-Förderperiode 2014-2020 zu bewerten und gleichzeitig die neue Förderperiode vorzubereiten.

Zunächst sagen wir allen ein herzliches Dankeschön, die sich durch großes ehrenamtliches Engagement, Kreativität und Eigeninitiative an der Gestaltung der Region in den vergangenen Jahren beteiligt haben.

Was ist uns in der LEADER-Förderperiode von 2014-2020 gelungen? Was hätte besser gemacht werden können? Das möchten wir im Austausch mit Ihnen genauer in Erfahrung bringen.

Aufgrund der gegebenen Situation und zur Unterstützung der Eindämmung einer Verbreitung von COVID-19 wird die Regionalkonferenz in diesem Jahr leider nicht bei Ihnen direkt vor Ort stattfinden können.

Deshalb laden wir Sie ein, an unserer Online-Regionalkonferenz teilzunehmen und mit uns ins Gespräch zu kommen.

### Wann:

Donnerstag, den 29. April 2021, 18 – 20 Uhr oder  
Donnerstag, den 6. Mai 2021, 10 – 12 Uhr

Weitere Informationen und den Link zur Teilnahme finden Sie unter [www.lommatzscher-pflege.de](http://www.lommatzscher-pflege.de)

Gern können Sie uns auch schon vorab Ihre Fragen und Anliegen übermitteln, sodass wir konkret im Rahmen der Online-Regionalkonferenz darauf eingehen können.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

Ihr Team vom

Büro für Regionalentwicklung  
LEADER-Gebiet Lommatzscher Pflege  
Nossener Straße 3/5, 01623 Lommatzsch  
Telefon: 035241 815080  
E-Mail: [info@lommatzscher-pflege.de](mailto:info@lommatzscher-pflege.de)

**Abschlussbewertung**  
**LEADER-Förderperiode 2014-2020**

LOMMATZSCHER PFLEGE  
Wo Werte wachsen

**Einladung**  
**Online-Regionalkonferenz**  
29. April 2021 | 18-20 Uhr & 6. Mai 2021 | 10-12 Uhr  
Informationen und Teilnahme unter:  
[www.lommatzscher-pflege.de](http://www.lommatzscher-pflege.de)

Zuständig für die Durchführung der ELER-Förderung im Freistaat Sachsen ist das Staatsministerium für Energie, Klimaschutz, Umwelt und Landwirtschaft, Referat Förderstrategie, ELER-Verwaltungsbehörde.

Entwicklungsprogramm für den ländlichen Raum im Freistaat Sachsen 2014 - 2020

Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raums: Hier investiert Europa in die ländlichen Gebiete

Foto: Simon Jentzsch



Foto: © D. Hoppe

*Ein großes Dankeschön anlässlich meines 100. Geburtstages für die lieben Glückwünsche, Blumengrüße und Geschenke von meinen Kindern mit Familien, Verwandten, Nachbarn, Freunden und Bekannten. Herzliche Grüße, Käthe Niese*

*Wir gratulieren – der ältesten Bürgerin unserer Gemeinde – Frau Käthe Niese zum 100. Geburtstag auf allerherzlichste und wünschen weiterhin Wohlergehen, Gesundheit und Freude im Kreise der Familie und Zedeler.  
Herzlichst – Bürgermeisterin Carola Balk, Gemeinderat und Verwaltung*

**#AUSBILDUNG KLARMACHEN! – Elternhotline und mediale Beratungsangebote nutzen**

Coronabedingt sind in den zurückliegenden Monaten zahlreiche Veranstaltungen zur Berufsberatung und Ausbildungsvermittlung im Landkreis Meißen leider ausgefallen.

Die Berufsberaterinnen der Agentur für Arbeit Riesa und des kommunalen Jobcenters im Landkreis Meißen sind jedoch weiterhin für die Jugendliche als auch deren Eltern erreichbar. Zum Thema Berufs- und Studienwahl, insbesondere mit Blick auf das im August beginnende neue Schul- und Ausbildungsjahr, bieten sie in den nächsten vier Wochen jeweils donnerstags von 13.00 – 18.00 Uhr nochmal einen speziellen Hotline-service an.

Individuell werden hier alle Fragen zur Berufsorientierung, Berufsberatung und Ausbildungsvermittlung beantwortet. Es kann bei Bedarf ein Folgetermin vereinbart oder ausgehend von den Interessen Informati-

onsmaterial per Post zur Verfügung gestellt werden.

In Zusammenarbeit mit dem Arbeitgeber-Service und regionalen Netzwerkpartnern gibt es zudem Hilfe bei der konkreten Suche nach freien Ausbildungsplätzen sowie Hinweise zur Nutzung von Internetplattformen, wie zum Beispiel [www.air-meissen.de](http://www.air-meissen.de) oder der Jobbörse der Bundesagentur für Arbeit.

**Nutzen Sie das telefonische Beratungsangebot am:**

Donnerstag, den 8., 15., 22. und 29.04.2021, von 13.00 – 18.00 Uhr

Berufsberatung der Agentur für Arbeit Riesa: 03525 711213

Berufsberatung des Jobcenters im Landkreis Meißen: 03521 7254640

**#AUSBILDUNG KLARMACHEN!**

Aktionswoche zur Berufsorientierung, Berufsberatung & Ausbildungsvermittlung im Landkreis Meißen

Bundesagentur für Arbeit  
Agentur für Arbeit Riesa

BIZ  
Berufs Informations Zentrum

M  
Landkreis Meißen

## Informationen zur Grundsteuerreform

### Das Sächsische Staatsministerium für Finanzen informiert:

#### 1. Was ist die Grundsteuer und wofür wird sie gezahlt?

Mit der Grundsteuer wird der Grundbesitz, also Grundstücke und Gebäude einschließlich der Betriebe der Land- und Forstwirtschaft, besteuert. Sie wird von den Eigentümerinnen und Eigentümern gezahlt, die sie über die Betriebskosten auf die Mieterinnen und Mieter umlegen können. Von der Grundsteuer sind also alle Einwohnerinnen und Einwohner einer Gemeinde direkt oder indirekt betroffen. Ihnen kommt sie wiederum zugute, denn die Kommunen verwenden die Grundsteuereinnahmen zur Erfüllung ihrer gesetzlichen und freiwilligen Aufgaben, zum Beispiel für den Bau und die Unterhaltung von Straßen, Schulen, Schwimmbäder oder Bibliotheken.

#### 2. Warum gab es eine Grundsteuerreform und ab wann wirkt sie?

Das Bundesverfassungsgericht hatte im April 2018 die bisherige Grundlage für die Grundsteuer – die Einheitswerte – für verfassungswidrig erklärt. Daraufhin musste der Gesetzgeber die Bewertung im Rahmen der Grundsteuerreform neu regeln, um den Gemeinden eine ihrer wichtigsten Einnahmequellen dauerhaft zu erhalten. Die Grundsteuer darf noch bis zum 31. Dezember 2024 auf Basis der Einheitswerte erhoben werden. Die auf dem bisherigen Recht basierenden Einheitswertbescheide, Grundsteuermessbescheide und Grundsteuerbescheide werden kraft Gesetzes zum 31. Dezember 2024 mit Wirkung für die Zukunft aufgehoben. Ab dem Jahr 2025 wird die Grundsteuer dann nur noch auf Basis neuer Bescheide erhoben.

#### 3. Was passiert bei der Umsetzung der Grundsteuerreform?

Voraussetzung für den Erlass der neuen Bescheide ist eine neue Hauptfeststellung, die zum Stichtag 1. Januar 2022 durchgeführt wird. Dabei werden alle Grundstücke und Gebäude sowie alle Betriebe der Land- und Forstwirtschaft – in Sachsen sind das ca. 2,5 Mio. wirtschaftliche Einheiten – vom Finanzamt neu bewertet. Dafür werden alle Eigentümerinnen und Eigentümer gebeten, ab Mitte 2022 eine Erklärung für ihren Grundbesitz abzugeben. Damit dies möglichst reibungslos gelingt, hat der Gesetzgeber eine elektronische Übermittlungspflicht für die Steuererklärungen vorgesehen. Die entsprechenden Programme dafür werden derzeit erarbeitet und künftig über ELSTER bereitgestellt. Sie werden die Eigentümerinnen und Eigentümer bei der Erklärungsabgabe unterstützen. Auf Papier eingehende Erklärungen werden nicht zurückgewiesen, sondern gescannt und digitalisiert.

Bei der Steuererklärung werden künftig deutlich weniger Angaben benötigt. Von den Eigentümerinnen und Eigentümern sind die Lage und Bezeichnung des Flurstücks, die Grundstücksgröße, der Bodenrichtwert (im Internet abrufbar z. B. unter: [www.boris.sachsen.de/bodenrichtwertrecherche-4034.html](http://www.boris.sachsen.de/bodenrichtwertrecherche-4034.html)), die Gebäudeart (z. B. Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Eigentumswohnung, Geschäftsgrundstück etc.), die Wohnfläche oder Bruttogrundfläche und das Baujahr anzugeben. Viele weitere erforderliche Berechnungsfaktoren sind im Gesetz festgelegt. Die Eigentümerinnen und Eigentümer müssen den neuen Grundsteuerwert deshalb auch nicht selbst berechnen. Dies übernimmt das jeweilige Finanzamt.

Das bisherige dreistufige Verfahren und die Unterscheidung von Grundsteuer A für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft und Grundsteuer B für das Grundvermögen werden auch künftig beibehalten:

##### 1. Stufe – Finanzamt

Feststellung des Grundsteuerwertes

##### 2. Stufe – Finanzamt

Festsetzung des Grundsteuermessbetrags  
 $\text{Grundsteuerwert} \times \text{Messzahl} = \text{Grundsteuermessbetrag}$

##### 3. Stufe – Gemeinde

Festsetzung und Erhebung der Grundsteuer  
 $\text{Grundsteuermessbetrag} \times \text{Hebesatz} = \text{Grundsteuer}$

#### 4. Was beinhaltet das sächsische Grundsteuermodell?

Der sächsische Landtag hat Anfang Februar 2021 das sächsische Grundsteuermodell verabschiedet. Dieses weicht vom Grundsteuergesetz des Bundes dahingehend ab, dass bei den Steuermesszahlen zwischen den Grundstücksarten differenziert wird. Bei der Grundsteuer B gelten in Sachsen künftig folgende Steuermesszahlen:

- 0,36 Promille für unbebaute Grundstücke und Wohngrundstücke
- 0,72 Promille für Geschäftsgrundstücke, gemischt genutzte Grundstücke, das Teileigentum und die sonstigen bebauten Grundstücke

Für die Grundsteuer A verbleibt es bei der im Grundsteuergesetz geregelten Steuermesszahl von 0,55 Promille.

Ziel des sächsischen Modells ist es, eine deutliche Steigerung der Grundsteuer bei den Wohngrundstücken und demgegenüber eine starke Entlastung bei den Geschäftsgrundstücken zu vermeiden. Wohnen soll durch die Grundsteuerreform nicht stärker belastet werden. Im Ergebnis soll eine überproportionale Belastung einzelner Grundstücksarten vermieden werden. Die höhere Messzahl für Geschäftsgrundstücke bewirkt dabei nicht, dass sich die Grundsteuerbelastung für die

sächsische Wirtschaft flächendeckend erhöht oder sogar verdoppelt. Das haben die im Rahmen des sächsischen Gesetzgebungsverfahrens durchgeführten Berechnungen gezeigt.

#### 5. Und wie hoch ist die Grundsteuer ab 2025?

Belastbare Aussagen, wie sich die Höhe der ab 2025 zu zahlenden Grundsteuer in jedem Einzelfall ändern wird, sind derzeit nicht möglich. Hierzu müssen die Grundstücke zunächst neu bewertet werden. Grundlage dafür sind die Steuererklärungen, nach Aufforderung durch die Finanzverwaltung abzugeben sind. Die Eigentümerinnen und Eigentümer werden im 2. Quartal 2022 von den Finanzämtern Informationen zur Abgabe der Steuererklärung erhalten.

Trotz der Differenzierung der Steuermesszahlen in Sachsen wird sich die Grundsteuerzahlung einzelner Steuerpflichtiger verändern. Die angestrebte Aufkommensneutralität bezieht sich nur auf das gesamte Grundsteueraufkommen in Sachsen bzw. in der jeweiligen Kommune. Belastungsschiebungen zwischen den einzelnen Steuerpflichtigen lassen sich aufgrund von Wertveränderungen bei den Grundstücken, die innerhalb der letzten 87 Jahre eingetreten sind, nicht vermeiden. D. h. es wird Grundstücke geben, für die ab 2025 mehr Grundsteuer als bisher, und Grundstücke, für die weniger Grundsteuer als bisher zu zahlen sein wird. Das ist die unausweichliche Folge der vom Bundesverfassungsgericht geforderten Neuregelung und lässt sich – angesichts der aktuellen Ungerechtigkeiten aufgrund der großen Bewertungsunterschiede durch das Abstellen auf veraltete Werte – nicht vermeiden.

Bei Fragen zu Ihrem Grundsteuerbescheid von der Gemeinde wenden Sie sich gern an Frau Mehner unter Telefon 035267 55641 oder an [kaemmerei@diera-zehren.de](mailto:kaemmerei@diera-zehren.de).

### IMPRESSUM

Das „Amtsblatt Diera-Zehren“ ist das offizielle Organ der Gemeindeverwaltung Diera-Zehren zur Bekanntmachung amtlicher Mitteilungen.

#### Herausgeber:

Gemeindeverwaltung Diera-Zehren, verantwortlich für den amtlichen Teil:  
 Bürgermeisterin Carola Balk  
 E-Mail: [gemeinde@diera-zehren.de](mailto:gemeinde@diera-zehren.de)  
[www.diera-zehren.de](http://www.diera-zehren.de)

#### Gesamtherstellung:

Satztechnik Meißen GmbH  
 Am Sand 1c, 01665 Nieschütz  
 Telefon: 03525 71860, Fax: 03525 718612  
[www.satztechnik-meissen.de](http://www.satztechnik-meissen.de)

#### Anzeigenverwaltung:

Satztechnik Meißen GmbH, Bernd Fiedler  
 Telefon: 03525 718633, Fax: 03525 718610  
 E-Mail: [fiedler@satztechnik-meissen.de](mailto:fiedler@satztechnik-meissen.de)

## Telefonnummern

### der Gemeindeverwaltung Diera-Zehren

**Vorwahl: 035267; Fax: 035267 556-59**  
 Bürgermeisterin – C. Balk über Sekretariat  
 Frau S. Seidel (Sekretariat/Amtsblatt) 556-30

**Hauptamt:**  
 Frau Ulbricht – Leiterin 556-31

Frau Schneider 556-32

(Kita, Gebäudemanagement, Versicherung, Internet, Sicherheit und Ordnung.)

Frau Gäbisch 556-33

(Einwohnermeldeamt, Lohnbüro, Gaststätten und Gewerbe)

### Kämmerei:

Frau Mertig – Leiterin 556-40

Frau Mehner 556-41

(Gebühren, Steuern, Lagerfeuer, Plakatierung)

Frau Schwarz (Kasse) 556-42

### Baumamt:

Frau Dietrich – Leiterin 556-50

Frau Kögler 556-52

(Liegenschaften, Straßenbeleuchtung, Verpachtung)

Herr Weber 556-53

(Gebühren TW/AW, TW/AW-Leitungen, Kläranlagenbau)

### FriedensrichterIn:

Anja Hennig

Leipziger Straße 12 a, OT Zehren

Telefon: 035247 568129

Fax: 035247 18402

E-Mail: mail@abakus-dasbuero.de

### Coronabedingte Öffnungszeiten der Gemeinde/Eingeschränkter Besucherverkehr

Aufgrund der aktuellen Sächsischen Corona-Schutzverordnung sind persönliche Kontakte zu reduzieren.

Daher ist die Verwaltung bis auf Weiteres für den Besucherverkehr geschlossen.

Für Ihre Anliegen stehen wir Ihnen unter vorgenannten Kontakten zur Verfügung.

Bei Anliegen, die ein persönliches Erscheinen erfordern, melden Sie sich bitte telefonisch oder per Mail (gemeinde@diera-zehren.de/ bitte Absender mit Telefonkontakt angeben) an.

Beim Besuch der Verwaltung sind die Hygieneempfehlungen (u. a. Maske) einzuhalten, um Ihre und die Gesundheit der Mitarbeiter bestmöglich zu gewährleisten.

Das Terminverfahren gilt vorzugsweise ebenso für die Nutzung des Einwohnermeldeamtes.

**Wir danken für Ihr Verständnis!**

### OT Nieschütz

Am Göhrischblick 1, 01665 Diera-Zehren

Mo.: 9.00–12.00 und 13.00–15.00 Uhr

Di.: 9.00–12.00 und 13.00–18.00 Uhr

Mi.: keine Sprechzeit

Do.: 9.00–12.00 und 13.00–15.00 Uhr

Fr.: keine Sprechzeit

sowie nach Terminabsprache

### BürgermeisterIn:

Um Terminvereinbarung wird gebeten.

### Einwohnermeldeamt:

Nieschütz

Di.: 9.00–12.00 und 13.00–18.00 Uhr

Do.: 9.00–11.30 Uhr

Zehren: Bürgerhaus, Leipziger Straße 15,

1. Etage (Telefon 035247 51234)

Do.: 13.00–18.00 Uhr

Weitere Termine sind nach Absprache möglich.

## Notdienste

### Gemeindeverwaltung Diera-Zehren

Havariemeldungen und Störungen an öffentlichen Trink- und Abwasseranlagen sind zu richten an:

### Trinkwasserversorgungsanlagen

- **links- und rechtselbische Ortsteile**  
 Kommunalservice Brockwitz-Rödern  
 werktags zwischen 6.45–15.30 Uhr  
 Tel. 03523 774120

werktags zwischen 15.30–6.45 Uhr  
 sowie an Sonn- und Feiertagen  
 Tel. 0173 5748892

- **Niederlommatsch**

Wasserversorgung Riesa/Großenhain GmbH  
 in Riesa Tel. 03525 7480/03525 733349

### Abwasserentsorgungsanlagen

- **links- und rechtselbische Ortsteile**  
 Kommunalservice Brockwitz-Rödern  
 werktags zwischen 6.45–15.30 Uhr  
 Tel. 03523 774120

werktags zwischen 15.30–6.45 Uhr  
 sowie an Sonn- und Feiertagen  
 Tel. 0172 3533470

- **Niederlommatsch und Hebele**

Zweckverband Abwasserbeseitigung  
 Oberes Elbtal Riesa  
 Frau Stöbel Tel. 03525 503410

### Klärgruben und abflusslose Gruben

Abfuhr- und Entsorgung  
 Meißen e.K. Tel. 03521 733849

### ENSO – Störungsnummer Strom

Tel. 0351 50178881

### ENSO – Störungsnummer Erdgas

Tel. 0180 2787901

Polizei Tel. 110

Feuerwehr und Rettungsdienst Tel. 112

Kassenärztlicher Bereitschaftsdienst  
 (nur zu den Bereitschaftsdiensten) Tel. 116117

Neue Bereitschaftspraxis am  
 Elblandklinikum Meißen, Nassauweg 7  
 Allgemeinärztlicher und  
 kinderärztlicher Behandlungsbereich  
 Wochenende, Feiertage und Brückentage  
 von 9.00–13.00 Uhr

Brandmeldeanlagen Tel. 0351 19296

Rettungsleitstelle Dresden  
 Tel. 0351 501210 (allgemeine Einwahl)  
 Fax 0351 8155154, E-Mail feuerwehr@dresden.de

## BÜRGERPOLIZISTEN

Anita Rothe und Michael Meyer

Tel. 0173 9618599

### Unfallsprechstunde Meißen

Robert-Koch-Platz von 8.00–18.00 Uhr

Tel. 03521 739823

Giftnotruf Tel. 0361 730730

Notfälle Tierschutz Tel. 03521 730167

Mobil 0157 85620433

(Meißner Tierschutzverein e. V.)

### E-Mail-Adresse Gemeindeverwaltung:

gemeinde@diera-zehren.de

Internet: www.diera-zehren.de

 **NOTDIENSTE**   
**der Zahnärzte unter:**  
[www.zahnaerzte-in-sachsen.de](http://www.zahnaerzte-in-sachsen.de)

## Fäkalienentsorgung

Abfuhr- und Entsorgung Meißen e.K.

Nassauweg 2, 01662 Meißen

Telefon: 03521 733849

Fax: 03521 733789

E-Mail: info@ae-meissen.de

## Müllentsorgung

Die folgenden Entsorgungstermine finden Sie auch im aktuellen Abfallkalender des Zweckverbandes Abfallwirtschaft Oberes Elbtal – Angaben ohne Gewähr.

### Schwarze Tonne – Restabfall

Die Abfallbehälter sind zum Entsorgungstermin bis 6.00 Uhr zur Abholung bereitzustellen.  
 Diera-Zehren, alle Ortsteile

**19.04., 03.05. und 17.05.2021**

### Gelbe Säcke/Tonne

Die Gelben Säcke/Gelben Tonnen sind zum Entsorgungstermin bis 6.00 Uhr zur Abholung bereitzustellen.  
 Diera-Zehren, alle Ortsteile

**16.04., 30.04. und 15.05.2021**

### Blaue Tonne – Papier/Pappe

Die Abfallbehälter sind zum Entsorgungstermin bis 6.00 Uhr zur Abholung bereitzustellen.  
 Diera-Zehren, rechts und links der Elbe

**06.05.2021**

### Braune Tonne – Bioabfall

Die Abfallbehälter sind zum Entsorgungstermin bis 6.00 Uhr zur Abholung bereitzustellen.  
 Diera-Zehren, alle Ortsteile

**16.04., 23.04., 30.04.,  
 07.05. und 15.05.2021**

### Mobile Schadstoffsammlung 2021

OT Zehren, Wertstoffcontainerplatz

**27.04.2021, 9.00–9.30 Uhr**

OT Wölkisch, Gasthof

**27.04.2021, 10.00–10.30 Uhr**

OT Golk, Friseursalon

**28.04.2021, 12.30–13.00 Uhr**

**Wir machen alle Bürger und Grundstückseigentümer darauf aufmerksam, an diesen Terminen den Entsorgungsfahrzeugen ungehinderte Zufahrt zu den einzelnen Grundstücken zu gewähren.**

## Fährzeiten

### Niederlommatsch – Diesbar-Seußlitz

#### Sommerfähzeiten

**vom 01.03. bis 31.10.2021**

Mo. – Do.: 5.30–19.00 Uhr

Fr.: 5.30–20.00 Uhr

Sa., So. und Feiertag: 9.30–12.00 Uhr

12.30–20.00 Uhr

#### Auskünfte erteilt:

Verkehrsgesellschaft Meißen

Telefon: 03521 741650

*Änderungen vorbehalten. Fahrten nach Bedarf.*



### Aufruf für Vereine von der Partnerschaft für Demokratie!

Die Große Kreisstadt Coswig und die Kommunen Diera-Zehren, Klipphausen, Moritzburg, Niederau, Radebeul, Radeburg und Weinböhla fördern mit Unterstützung des Bundesprogramms „Demokratie leben!“ weiter Projekte.

Die Projekte dienen dazu, Demokratie in der Gesellschaft zu stärken, Vielfalt zu gestalten und Extremismus vorzubeugen. Im Mittelpunkt stehen Kinder und Jugendliche sowie alle Bürger\*innen der beteiligten Städte und Gemeinden.

**Gefördert werden können u. a.:** Bildungs-, Wissens-, Kreativ- oder Medienprojekte; Musikworkshops oder Kulturveranstaltungen; (Re)aktivierungsprojekte zur Stärkung des Vereinslebens und/oder zur Wertschätzung des Ehrenamtes in Vereinen und Initiativen, Feste zur Gewinnung von neuen Vereinsmitgliedern; Freizeit-, Begegnungs- und Austauschtreffen von Jugendvereinen, interkulturelle Aufklärungs-, Begegnungsprojekte, aber auch Beteiligungsprojekte für Kinder im Kita- und Hortbereich. Seit Januar sind schon einige Anträge eingegangen. Wir hoffen auf weitere gute Projektideen der Vereine in diesem Jahr. Vieles ist denkbar! Sprechen Sie uns an.

Der Antragsteller muss ein gemeinnütziger Verein sein. Projekte werden in der Regel bis zu 3.000 Euro unterstützt. Vorhaben kleineren Ausmaßes werden zeitnah und unbürokratisch mit bis zu 1.000 Euro unterstützt.

**Anträge können ab sofort eingereicht werden.**

Alle notwendigen Informationen und Antragsformulare sind auf der Website [www.aktionsplan-comora.de](http://www.aktionsplan-comora.de) abrufbar. Die Mitarbeiter\*innen der Koordinierungs- und Fachstelle stehen für Interessierte nach Absprache persönlich oder telefonisch zur Verfügung.

JuCo Soziale Arbeit gGmbH  
Telefon: 03523 701865  
Mobil: 0176 47655626  
Koordinierungs- und Fachstelle  
E-Mail: [pfd@juco-coswig.de](mailto:pfd@juco-coswig.de)

Mandy Thielemann  
[www.aktionsplan-comora.de](http://www.aktionsplan-comora.de)  
Dresdner Straße 30  
01640 Coswig

### Amtsblatt Mai 2021

Redaktionsschluss: 30.04.2021  
Erscheinungstermin: 14.05.2021

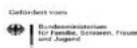
JuCo Soziale Arbeit gGmbH  
Koordinierungs- und Fachstelle  
Dresdner Str.30  
01640 Coswig

Tel.: 03523 701865/ mobil: 0176 47 65 56 26  
E-Mail: [pfd@juco-coswig.de](mailto:pfd@juco-coswig.de)  
<http://www.aktionsplan-comora.de>



# Schau mal rein, wenn Du ein Jugendlicher bist!

Eine Umfrage für Jugendliche  
Einfach QR-Code mit Smartphone abscannen und los geht's!



## Dank der Landfrauen – Der Frühling lässt sich nicht aufhalten...

... auch wenn es so scheint, dass bei diesem Aprilwetter es gar nicht vorwärtsgehen will.

Erstaunlich, dass sich die Natur nicht aufhalten lässt. Beete und Rabatten in unserer Gemeinde wollen auch gepflegt werden, wie zum Beispiel auf dem „Storchplatz“ in Diera.

Die Landfrauen von Zadel sagen Danke allen aktiven Helfern, die unsere Dörfer verschönern, damit sich alle daran erfreuen können.



Storchplatz Diera

Fotos: © E. Freitag

## Kirchgemeinde Zadel

### Die Ev.-Luth. Kirchgemeinde Zadel lädt ein

Aufgrund der aktuellen und sich ständig ändernden Empfehlungen und Beschränkungen in der Corona-Pandemie ist eine verlässliche Planung zurzeit sehr schwierig. Gottesdienste können zurzeit nur mit den entsprechenden Abstands- und Hygieneregeln gefeiert werden. Bitte beachten Sie die aktuellen Informationen in den Schaukästen und auf der Internetseite.

<b>Sonntag, 18.04.2021,</b> 10.00 Uhr	<b>Gottesdienst in Zadel,</b> Prädikant Herr Müller
<b>Sonntag, 25.04.2021,</b> 17.00 Uhr	<b>Gottesdienst in Zadel,</b> Pfr. Heinke
<b>Sonntag, 02.05.2021,</b> 10.00 Uhr	<b>Gottesdienst zur Jubelkonfirmation</b> Pfr. Heinke
<b>Sonntag, 09.05.2021,</b> 8.30 Uhr	<b>Gottesdienst in Zadel</b> Pfr. Heinke
<b>Donnerstag,</b> <b>13.05.2021, 10.00 Uhr</b>	<b>Gottesdienst zum Himmelfahrtstag</b> <b>im Schloss Proschwitz</b>
<b>Sonntag, 16.05.2021,</b> 10.00 Uhr	<b>Gottesdienst in Zadel</b> Pfr. Heinke

### Pfarramt Zadel über Pfarramt Meißen-Zscheila

Werdermannstraße 25, Telefon: 03521 732900, Fax: 03521 711560, E-Mail: kg.meissen\_zscheila@evlks.de, Pfr. Heinke: 03521 738225 oder 0172 3512193, Infos auch unter: [www.kirchgemeinde-zadel.de](http://www.kirchgemeinde-zadel.de)

### Neue Diakoniebeauftragte für die Kirchgemeinde Zadel

Am 28. März haben wir im Gottesdienst unsere neue Diakoniebeauftragte für die Kirchgemeinde Zadel eingeführt. Frau Angelika Lange aus Kleinzadel hat sich bereit erklärt, diese Aufgabe zu übernehmen. Sie ist damit Ansprechpartnerin für diakonische und soziale Anliegen in unserer Gemeinde und hält den Kontakt zum Diakonischen Werk. Wir freuen uns, dass Frau Lange sich auf diese Weise in die Gemeinde einbringt, und begrüßen sie ganz herzlich!

## Jubelkonfirmation 2021

In der Gottesdienstplanung für die nächste Zeit haben wir, wie bereits angekündigt, für den 2. Mai 2021, 10.00 Uhr einen Gottesdienst zur Jubelkonfirmation in Zadel eingeplant.

Da die Ungewissheit weiterhin sehr hoch ist, wie der Gottesdienst stattfinden kann, wird es dieses Jahr keine schriftlichen Einladungen an die entsprechenden Jubilare geben.

Wir bitten alle, die im letzten oder in diesem Jahr ein Konfirmationsjubiläum feiern können und Interesse an einer Einsegnung haben, sich im Pfarramt zu melden. Wir können mit Ihnen dann ganz konkret etwas vereinbaren.

In jedem Fall wird in diesem Gottesdienst das Gedenken an die Konfirmation gefeiert und jede oder jeder ist herzlich eingeladen, sich seiner Konfirmation bewusst zu werden und darüber nachzudenken.

### Unsere Kreise treffen sich regelmäßig außer in den Ferien:

<b>Kinderkirche</b>	entfällt vorerst
<b>Konfirmanden- unterricht Klasse 7</b>	nach Absprache mittwochs, 15.45 Uhr, Kirchgemeindehaus Werdermannstr 25, mit Pfr. Heinke
<b>Konfirmanden- unterricht Klasse 8</b>	nach Absprache mittwochs, 15.45 Uhr, Gemeindesaal, Markt 10, mit Pfrn. Henke
<b>Junge Gemeinde</b>	entfällt vorerst
<b>Kirchenchor</b>	nach Absprache mit Frau König
<b>Seniorenkreis</b>	Dienstag, 11.05.2021, 13.00 Uhr, Pfarrhaus Zadel, soweit möglich
<b>Kirchenvorstand</b>	nach Absprache, im Pfarrhaus Zadel
<b>Flötenkreis</b>	nach Absprache mit Frau König
<b>Gospelchor</b>	nach Absprache mit Frau König

## Gymnastikverein Zehren e.V. – Rund um die Osterkrone 2021



Foto: © B. Leuthold

Auch in diesem Jahr, nachdem sich die Lage gegenüber 2020 eher noch verschlechtert hat, wollten wir auf die Aufstellung unserer Osterkrone natürlich nicht verzichten. In mühevoller Kleinarbeit und unter Einhaltung sämtlicher Auflagen und Abstände, wurde unter den gegebenen Umständen wieder ein regelrechtes Kunstwerk hergestellt. Das von Fam. Lindner, Fam. Jankowski und Fam. Heinze gelieferte Grünzeug, vielen Dank dafür!, wurde zurechtgeschnitten, zusammengebunden von einzelnen Mädels, und schon entstand die Osterkrone, welche dann von den Jungs auf unseren Brunnenring, welcher sich nun auch schon wieder im siebentem Jahr befindet, montiert, und schon konnte die Fertiggestaltung beginnen.

Es wurden erstmalig über 200 Eier, welche im vergangenen Jahr in mühevoller Kleinarbeit von den Vereinsmitgliedern bemalt wurden, angebracht. Es sind wunderbare Exemplare dabei!

Die neuen Hasen, welche unsere Krone bewachen, sind ein richtiger Hingucker und locken so manchen Besucher an, um sich auch an der neu gestalteten Info-Tafel Informationen unter dem Titel **LOMMATZSCHER PFLEGE – wo Werte wachsen** zu holen.

An der Bushaltestelle wurde die „Verkehrinsel“ neu bepflanzt und sieht ganz toll aus.

Im OT Wölkisch wurde von den dort ansässigen Sportfreundinnen der Ortsplatz gestaltet und ist auch toll geworden!

Die Kindersportgruppe, welche ja von unserer Pia betreut wird, konnte sich auch nur zweimal im Freien treffen und dann eben leider schon wieder nicht mehr. Trotzdem wurden in der Zeit noch Blumen entlang des Radwegs gepflanzt, was sehr viel Spaß gemacht hat.

Bei all den Aktivitäten, die von den Kindern und Erwachsenen jedes Jahr wieder gerne und mit viel Freude ausgeführt werden, ist es ja wohl nachvollziehbar, dass wir endlich mal den Umweltpreis „Umweltbewusster Sportverein“ 2020 vom Landessportbund Sachsen erhalten haben. Das macht uns stolz!

Ab Mai werden wahrscheinlich wieder die alljährlichen Nordic-Walking-Kurse angeboten, so ist es zumindest geplant, und wir hoffen sehr, dass sich die Lage bis dahin so weit entspannt, dass das auch durchführbar ist! Genaue Infos gibt es dann später noch.

Wer Interesse an unserem Verein hat und sich informieren will, der besuche doch gerne unsere Internetseite [www.gymnastikverein-zehren.de](http://www.gymnastikverein-zehren.de) Da gibt es viele Neuigkeiten zu entdecken.

Wir als Verein wünschen allen ein wunderschönes Frühjahr, (Ostern ist ja nun schon wieder Vergangenheit), und eine gesunde Zeit! Vergessen Sie die sportlichen Aktivitäten nicht, in welcher Form auch immer!

In diesem Sinne – Sport frei!

Bernd Leuthold, GvZ

— Anzeigen —

<b>Städtisches Bestattungswesen Meißen GmbH</b>			
	<b>Meißen</b>	Nossener Straße 38	03521/452077
	Krematorium	Durchwahl	453139
	<b>Nossen</b>	Bahnhofstraße 15	035242/71006
	<b>Weinböhla</b>	Hauptstraße 15	035243/32963
	<b>Großenhain</b>	Neumarkt 15	03522/509101
	<b>Riesa</b>	Stendaler Straße 20	03525/737330
	<b>Radebeul</b>	Meißner Straße 134	0351/8951917
<b>Krematorium</b>		<b>...die Bestattungsgemeinschaft</b>	

**Suchen Immobilien!**

- An- und Verkauf
- Vermittlung
- Vermietung
- kostenlose Beratung

**035243-47 48 49**  
[www.immoger.de](http://www.immoger.de)  
**Mit Kompetenz & Leidenschaft!**

**Lommatzcher Bestattungshaus**

**Kornstraße 63 (Gärtnerei Hennig)**  
**01623 Lommatzsch**

**Tag & Nacht Tel. 03 52 41 / 8 86 52**  
 Sie erreichen uns Mo – Fr 9.00 – 17.00 Uhr  
 oder nach Vereinbarung.  
 Auf Wunsch jederzeit Hausberatung.

*Wir werden Dich sehr vermissen,  
 doch im Herzen wirst Du immer bei uns sein.*

Wir bedanken uns recht herzlich für die große Anteilnahme, die uns beim Abschiednehmen von unserem Bruder, Schwager und Onkel, Herrn

**Ulrich Voigt**

zuteil wurde.

In dankbarer Erinnerung  
*die Geschwister im Namen aller Angehörigen*

Nieschütz, im März 2021

- Schornsteinkehrung, Glanzrußbeseitigung
- Überprüfung von Abgas- u. Lüftungsanlagen
- Emissionsmessung an Öl- u. Gas-Heizungen
- Emissionsmessung an Scheitholz-, Pellet-, Kohle-Heizkessel
- Beratung gem. Bundes-Immissionsschutzverordnung
- Energieausweis, Energie- u. Fördermittelberatung u.a.m.

**ABAKUS – DAS BÜRO**

Anja Hennig  
 Geprüfte Bilanzbuchhalterin  
 Mental- und Businesscoach

Leipziger Straße 12a  
 01665 Diera-Zehren

Telefon: 035247/568129  
 Fax: 035247/18402  
 E-Mail: [mail@abakus-dasbuero.de](mailto:mail@abakus-dasbuero.de)  
[www.abakus-dasbuero.de](http://www.abakus-dasbuero.de)

**abakus**  
 ●●●●  
**DAS BÜRO**

*Mit abakus können Sie rechnen!*

**Schornsteinfegerbetrieb Kuntke**  
 Energieberatungs- & Sachverständigenbüro

Jüdenbergstraße 7 - 01662 Meißen  
 Tel.: 03521. 73 52 95 · Fax: 03521. 73 52 82  
 Büro: DI. 15 - 17 Uhr, DO. 9 - 11 Uhr  
[kuntke@ebb-meissen.de](mailto:kuntke@ebb-meissen.de) · [www.kuntke.de](http://www.kuntke.de)

**Z&P HAUSTECHNIK**

Dipl.-Ing. (FH) Christian Zumpe

01662 Meißen · Nassauweg 5  
 Telefon 0 35 21/72 80 55  
 Telefax 0 35 21/72 80 56  
 Funk 0172/3 51 00 45  
[zumpe\\_haustechnik@freenet.de](mailto:zumpe_haustechnik@freenet.de)

- Heizung
- Bäder
- Sanitär
- Solartechnik

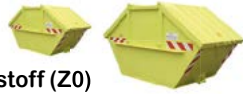


## Nitsche Bauunternehmung GmbH

Hoch- und Tiefbau – Recycling – Kies  
Erden – Kompost – Containerdienst

**Neu: Multicar-Container 1,5 m<sup>3</sup> – 2,5 m<sup>3</sup>** (wahlw. mit Deckel oder Klappe)

Abrollcontainer 7 bis 30 m<sup>3</sup>  
Absetzcontainer 7 m<sup>3</sup>



Entsorgung von: Grünschnitt ✚ Erdstoff (Z0)  
Bauschutt ✚ Baumischabfälle ✚ Siedlungsabfälle

Lieferung von: Kies ✚ Sand ✚ Kompost ✚ Mutterboden  
Betonrecycling ✚ Mineralgemisch ✚ Splitt

Betriebsstätte: Ortsteil Obermuschütz  
Am Gewerbepark 12 – 01665 Diera-Zehren  
Telefon: 035247 5210 oder 50205 – Fax: 035247-50224  
E-Mail: kontakt@nitsche-bau.de – www.nitsche-bau.de

**Anzeigenberatung: 03525 718633**

Erschließung  
Erdarbeiten  
Abbruch  
Zaunbau  
Wegebau  
Fundamente  
Betonbau  
Stahlbetonbau  
Mauerwerksbau  
Natursteinmauerwerk  
Putz und Estrich  
Trockenbau



# BAU-MEISTER WOLF

**HOCHBAU + TIEFBAU  
AUSBAU + SANIERUNG**

Michael Wolf · Tel. 0174.3227137  
Naundorfer Str. 23 · 01640 Coswig  
info@baumeister-wolf.de

[www.baumeister-wolf.de](http://www.baumeister-wolf.de)

### Nieschütz – Teichstraße 4

3-R.-Wohnung, 1. OG, 56 m<sup>2</sup>, KM 275 EUR + NK VZ zu  
vermieten; Bj. 1920, EnV 98.1 kW/(m<sup>2</sup>a), Nahwärme,  
Besicht. über Haus- und Grundstücksverw. 03521 458686



## BIOGETREIDE

**UNS GEFÄLLT DAS!**

*Regionalität  
in Bioqualität!*

LANDWIRTSCHAFTSBETRIEB  
Thomas Fischer

E-Mail: [LWB.Fischer@Schaenitz.de](mailto:LWB.Fischer@Schaenitz.de)  
Funk: 0173 - 5704353



**Wir pachten gern Ihren Acker  
für Getreideanbau.**

EIGENTUMSWOHNUNGEN · EINFAMILIENHÄUSER · MEHRFAMILIENHÄUSER

# Wir kaufen Ihre Immobilie!

- Schnelle Kaufentscheidung
- Unkomplizierte Abwicklung
- Keine zusätzlichen Kosten  
für Verkäufer

Hauptstr. 63 · 01587 Riesa  
Tel. (03525) 77 361 66 · Fax 77 361 61  
✉ [info@diib-invest.de](mailto:info@diib-invest.de)

**WWW.DIIB-INVEST.DE**



# DIIB

Deutsche Immobilien  
Invest- und Beteiligung GmbH